



Mis en ligne le 8 juillet 2024

Envoyé en préfecture le 08/07/2024
Reçu en préfecture le 08/07/2024
Publié le 8 juillet 2024
ID : 056-215600784-20240704-DEL_2024_88A-DE

| N° | Objet | Intitulé | Superficie |
|------|---------------------|--|------------|
| 1.1 | Voies patrimoniales | Cheminement patrimonial long de la Liza | 210 |
| 1.2 | Voies patrimoniales | Traverse des vici Kerduff | 1496 |
| 1.3 | Voies patrimoniales | Cheminement Kerdouff | 217 |
| 1.4 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 9792 |
| 1.5 | Voies patrimoniales | Cheminement Kerdouff / Bédoué | 588 |
| 1.6 | Voies patrimoniales | Cheminement Le Sicaire / Vieux de Villemeur / Le Bourg | 433 |
| 1.7 | Voies patrimoniales | Cheminement la Liza de la Vierge de l'Église | 7833 |
| 1.8 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1884 |
| 1.9 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 307 |
| 1.10 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 754 |
| 1.11 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1399 |
| 1.12 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 504 |
| 1.13 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 813 |
| 1.14 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 498 |
| 1.15 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 313 |
| 1.16 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1402 |
| 1.17 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 624 |
| 1.18 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1242 |
| 1.19 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 502 |
| 1.20 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 2562 |
| 1.21 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 2334 |
| 1.22 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 2392 |
| 1.23 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 2392 |
| 1.24 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 3764 |
| 1.25 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 3412 |
| 1.26 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1264 |
| 1.27 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 2832 |
| 1.28 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 8912 |
| 1.29 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 9672 |
| 1.30 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1392 |
| 1.31 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |
| 1.32 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |
| 1.33 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |
| 1.34 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |
| 1.35 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |
| 1.36 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |
| 1.37 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |
| 1.38 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |
| 1.39 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |
| 1.40 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |
| 1.41 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |
| 1.42 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |
| 1.43 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |
| 1.44 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |
| 1.45 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |
| 1.46 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |
| 1.47 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |
| 1.48 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |
| 1.49 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |
| 1.50 | Voies patrimoniales | Cheminement Ker Bédoué / Le Sicaire | 1212 |

LÉGENDE

ZONAGE

- Secteurs Ub et Uc
- Autres secteurs U
- Secteurs à urbaniser (1AU, 1AU, 2AU)
- Secteurs à urbaniser (1AU, 2AU)
- Secteurs urbanisés d'activités (U)
- Secteurs militaires (Nm)
- Secteurs d'équipements en franges urbaines (Ne)
- Secteurs naturels (N)
- Secteurs forestiers (Nf)
- Zones humides (Nzh, Azh)
- Zones humides (Nzh, Azh)
- Espaces naturels du littoral (Nds)
- Limites de zone

PRESCRIPTIONS

- Espaces boisés classés
- Limitations de la constructibilité - Aléa centennial NMC - sdbcm (Données DDTM, octobre 2011) - tout niveau d'aléa - se référer à l'annexe graphique n°6 "zones de submersion marine"
- Emplacements réservés
- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)
- Centrality commerciale à protéger ou à développer
- Marges de recul des cours d'eau
- Talus ou haies remarquables à préserver au titre de l'article L123-1-2° du Code de l'urbanisme
- Linéaire commercial protégé
- Bâtiments susceptibles de changer de destination

HYDROGRAPHIE et ZONES HUMIDES

- Cours d'eau
- Cours d'eau busé
- Pians d'eau
- Zone humide en zone Nds

AUTRES INFORMATIONS

- Projet de périmètre de captage d'eau potable

COMMUNE DE GUIDEL
PLAN LOCAL D'URBANISME
Approuvé par délibération du Conseil Municipal du 4 juillet 2024

RÈGLEMENT GRAPHIQUE

PHASE APPROBATION
Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal du 4 juillet 2024
Le Maire,
JOSÉ DANIEL

échelle : 1/15 000

0 100 200 300 400 500 m