

DÉPARTEMENT DU MORBIHAN
VILLE DE GUIDEL

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'An Deux Mille Vingt Quatre, le 30 Mai à 20 H 30, le Conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni en Mairie, en séance ordinaire, sous la Présidence de Monsieur Joël DANIEL, Maire.

Étaient également présents :

Mme Françoise BALLESTER, Mme Marylise FOIDART, Mme Laëtitia MELOIS, Mme Arlette BUZARE, M. Jean-Jacques MARTEIL, Mme Anne-Marie GARANGE, M. Franck DUVAL, M. Georges THIERY, M. Patrice LE STUNFF, M. Lucien MONNERIE, Mme Séverine LE FLOCH, M. Hugues DEVAUX-MARKOV, M. Patrick GUILBAUDEAU, M. Alain DESGRE, Mme Annette FREOUX, M. Thierry GAETAN, Mme Maryvonne LE GAL, Mme Annaïg MESTRIC, M. Bernard BASTIER, Mme Chantal DEMANGEON, Mme Estelle MORIO, M. Didier LEMARCHAND, M. Pierre-Yves LE GROGNEC, M. Guy DECROIX, M. Régis KERDELHUE, Mme Isabelle LOISEL

Absent (s) excusé(s) ayant donné pouvoir :

Philippe-Jacques BLESBOIS à Marylise FOIDART
Gwenaël COURTET à Laëtitia MELOIS
Christian GUEGUEN à Patrice LE STUNFF
Patrice JACQUEMINOT à Françoise BALLESTER
Jean-François SALVAR à Bernard BASTIER
Jacques GREVES à Jean-Jacques MARTEIL

Secrétaire : Mme Marylise FOIDART

Date de la convocation	24 Mai 2024
Date de l'affichage	24 Mai 2024
Nombre de conseillers en exercice	33
Nombre de présents	27
Nombre de votants	33

2024 68

**Intégration des espaces communs du lotissement « Le Vallon de Scubidan »
dans le domaine communal**

Rapporteur : J. Daniel

Il s'agit de l'intégration des espaces communs du lotissement des Cts Cogam « Le Vallon de Scubidan » dans le domaine communal, à la demande de l'Association Syndicale Libre des Propriétaires de l'ensemble immobilier.

Le lotissement est situé à la sortie de Scubidan, en direction de Traouguer.

Cadastre	Surface	Nature
CM 153p1	409 m ²	Espace vert
CM 153p2	657 m ²	Voirie vert
CM 153p4	19 m ²	Place de P PMR
TOTAL	1 085 m²	dont 103 m de longueur de voirie routière

Lorient Agglomération a validé la conformité des réseaux et de la pompe de relevage des EU.

Le Conseil Municipal est invité à autoriser l'acquisition de ces 2 parcelles à l'euro symbolique.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,

VU l'avis de la commission Travaux, Urbanisme, Environnement, Transitions et Sécurité du 14 mai 2024 ;

AUTORISE l'acquisition des parcelles cadastrées CM 153p1, p2 et p4, d'une surface totale de 1 085 m², dont 103 m de longueur de voirie routière communale, appartenant à l'ASL du lotissement, pour l'euro symbolique ;

AUTORISE Monsieur le Maire à signer les actes et documents nécessaires à cette acquisition ;

DIT que les frais de la vente seront à la charge du demandeur, l'ASL.

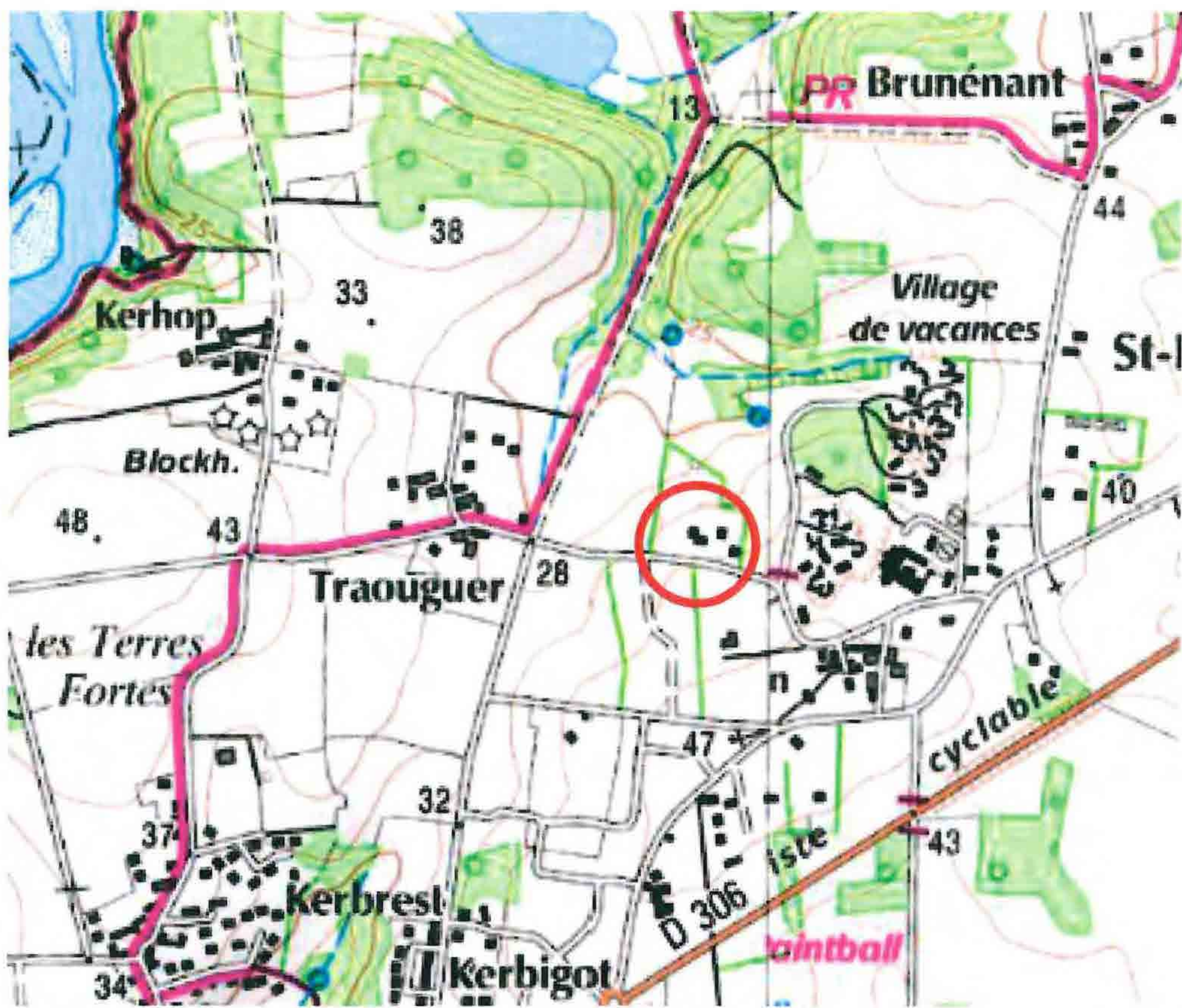
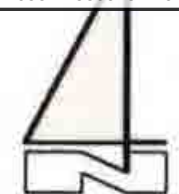
Adopté à l'unanimité.

Pour extrait conforme,
Guidel, le 31 Mai 2024
Le Maire,
Joël DANIEL



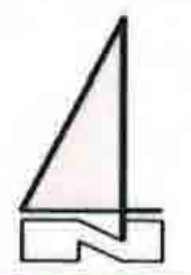
La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Rennes ou par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr dans un délai de 2 mois à compter de sa publication ou de sa notification.

Plan de situation



sans échelle

Vue aérienne / cadastral section ZM

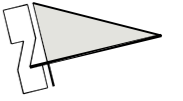


sans échelle

GUIDEL
GWIDEL — Scubidan
LE VALLON DE SCUBIDAN

Plan de division

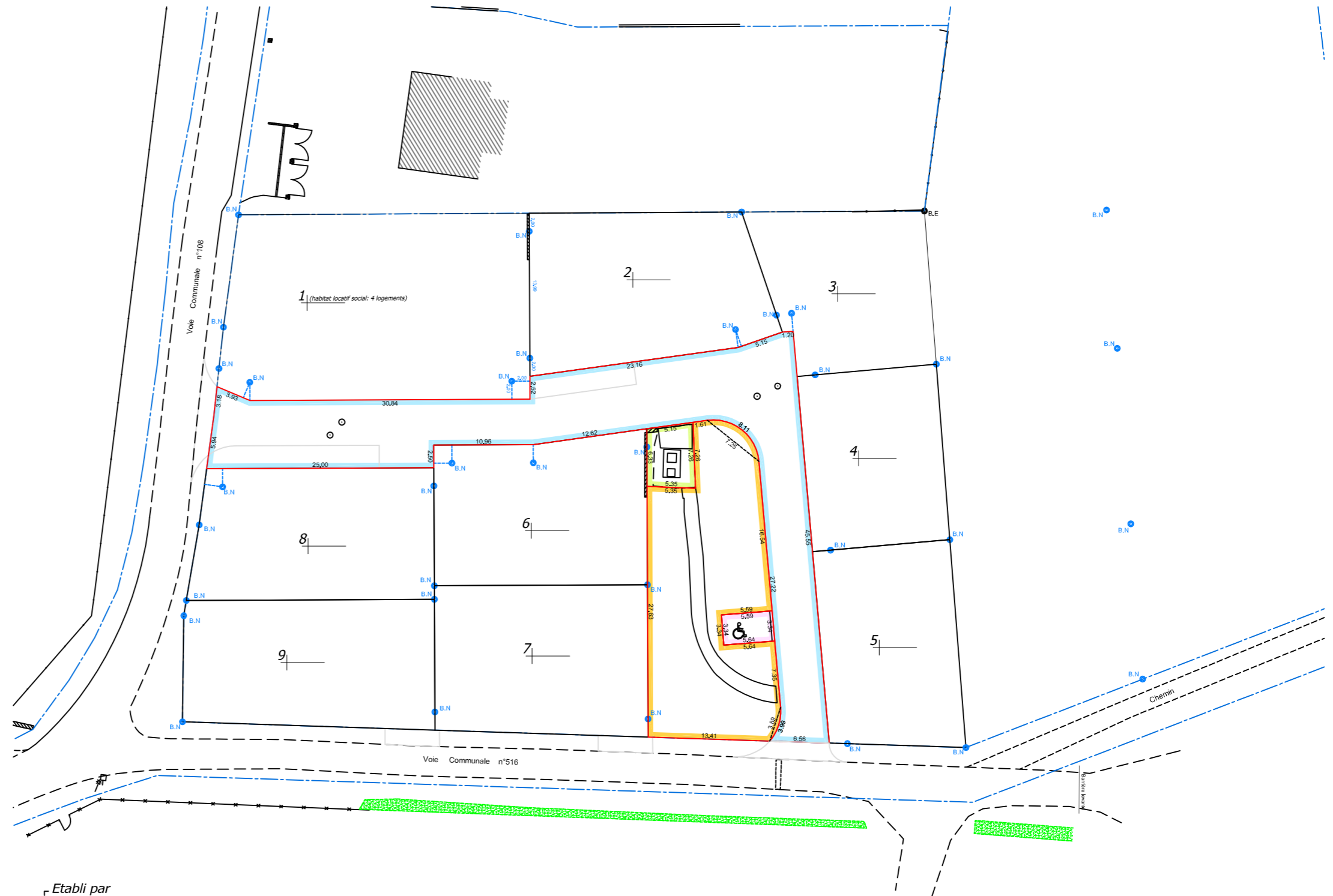
Envoyé en préfecture le 03/06/2024
 Reçu en préfecture le 03/06/2024
 Publié le dossier n° 5158
 ID : 056-215600784-20240530-DEL_2024_68-DE



Cadastre Section CM n° 153 = 11a20ca

- Lot A / Cadastre CM n° 153p1 S=409m²
- Lot B / Cadastre CL n° 153p2 S=657m²
- Lot C / Cadastre CL n° 153p3 S=36m²
- Lot D / Cadastre CL n° 153p4 S=19m²

CM et non CL



Etabli par

Laurent MARTIN SARL

LORIENT Centre d'Affaires La Découverte
 Immeuble LIZARD
 39 rue de la Villeneuve - 56100 LORIENT
 Tél. : 02 97 64 44 43 - Fax : 02 97 64 03 93
 geo-martin.lorient@orange.fr

GEOMETRE - EXPERT D.P.L.G.
BUREAU D'ETUDES V.R.D.

GUIDEL 2b rue du puits
 56520 GUIDEL
 Tél. : 02 97 65 96 84 - Fax : 02 97 65 99 93
 geo-martin.guidel@orange.fr