

DÉPARTEMENT DU MORBIHAN
VILLE DE GUIDEL

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'An Deux Mille Vingt Trois, le 27 Mars à 20 H 30, le Conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni en Mairie, en séance ordinaire, sous la Présidence de Monsieur Joël DANIEL, Maire.

Étaient également présents :

Mme Françoise BALLESTER, M. Patrice JACQUEMINOT, Mme Marylise FOIDART, M. Christian GUEGUEN, Mme Laëtitia MELOIS, M. Jacques GREVES, Mme Arlette BUZARE, M. Jean-Jacques MARTEIL, Mme Anne-Marie GARANGE, M. Franck DUVAL, M. Gwenaël COURTET, M. Georges THIERY, M. Patrice LE STUNFF, M. Lucien MONNERIE, Mme Séverine LE FLOCH, M. Hugues DEVAUX-MARKOV, M. Alain DESGRE, Mme Annette FREOUX, Mme Françoise HENRIQUEZ, Mme Maryvonne LE GAL, M. Bernard BASTIER, Mme Chantal DEMANGEON, M. Didier LEMARCHAND, M. Jean-François SALVAR, M. Pierre-Yves LE GROGNEC, M. Guy DECROIX, M. Régis KERDELHUE, Mme Isabelle LOISEL.

Absent (s) excusé(s) ayant donné pouvoir :

Philippe-Jacques BLESBOIS à Marylise FOIDART
Patrick GUILBAUDEAU à Lucien MONNERIE
Annaïg MESTRIC à Françoise BALLESTER
Estelle MORIO à Bernard BASTIER

Secrétaire :

Mme Marylise FOIDART

Date de la convocation	20 Mars 2023
Date de l'affichage	21 Mars 2023
Nombre de conseillers en exercice	33
Nombre de présents	29
Nombre de votants	33

2023 15 Bilan des cessions et acquisitions 2022

Rapporteur : J. Daniel

Afin d'apporter une meilleure connaissance des mutations immobilières réalisées par les collectivités, l'article L. 2241-1 du code général des collectivités territoriales prévoit qu'une information soit faite, une fois par an, à l'assemblée délibérante sur la politique immobilière menée par la collectivité.

Le tableau ci-dessous fait état des opérations immobilières décidées par le conseil municipal au cours de l'exercice 2022.

Il est rappelé que les actes notariés ne sont pas systématiquement signés en cours d'année.
 De même les encaissements et les paiements ne sont pas, de ce fait, réalisés sur l'exercice budgétaire au cours duquel la décision a été prise.

Il est demandé aux conseillers municipaux de prendre acte du bilan ci-dessous.

BILAN DES DECISIONS MUNICIPALES DES CESSIONS IMMOBILIERES EN 2022									
Dates Délibérations	Notaires	Dates Actes	Acquéreurs	Cédants	Parcelles	Situation	Surfaces	Longueur voirie	Prix Euros
27/09/2022	Me CAUSERET	Compromis de vente 28/02/2023	M. BORRALLO M. GANUCHAUD (SCI ZJBOETCGA)	Ville de Guidel	BE 8,9,10 et 11	Parc d'Activités des Cinq Chemins	7091m ²		226 912€ NET VENDEUR
27/09/2022	Me WISSOCQ		Conservatoire du Littoral	Ville de Guidel	Une partie de la parcelle CR206	Colline de Kerbrest	2ha 29 à 44 ca		10 100€ NET VENDEUR
29/11/2022	Me WISSOCQ		M. et Mme LE CALVÉ	Ville de Guidel	BX 133	Rue Per Jakez Hélias	38m ²		3 420 € NET VVENDEUR

BILAN DES DECISIONS MUNICIPALES D'ACQUISITIONS IMMOBILIERES EN 2022									
Dates Délibérations	Notaires	Dates Actes	Acquéreurs	Cédants	Parcelles	Situation	Surfaces	Longueur voirie	Prix Euros
24/05/2022	Me WISSOCQ		Ville de Guidel	M. Jean-Yves OLIVIER	ZW 205	Kerlého	570m ²		5 000 €
05/07/2022	Me WISSOCQ		Ville de Guidel	M. Jean-François LE GUILLOU	CE 132p	3 rue Amiral Febvrier des Pointes	13m ²		Euro symbolique
05/07/2022	Me François-Gilles LANCELOT		Ville de Guidel	ASL du lotissement Park Ker Line	CL 151 et 204	rue Emmanuel Janssen	1559m ²	107m	à titre gracieux ou à l'euro symbolique

PREND ACTE du bilan des cessions et acquisitions pour 2022.

La délibération n'est pas soumise au vote.

Pour extrait conforme,
 Guidel, le 28 Mars 2023
 Le Maire,
 Joël DANIEL

