

LÉGENDE

ZONAGE

- Secteurs Ub et Uic
- Autres secteurs U
- Secteurs à urbaniser (AU, 1AU, ZAU)
- Secteurs à urbaniser (1AU, ZAU)
- Secteurs urbanisés d'activités (UI)
- Secteurs militaires (Nm)
- Secteurs d'équipements en franges urbaines (Ne)
- Secteurs naturels (N)
- Secteurs forestiers (Nf)
- Zones humides (Nzh-Azh)
- Zones humides (Nzh, Azh)
- Espaces naturels de littoral (Nds)

PRÉSCRIPTIONS

- Espaces boisés classés
- Limitations de la constructibilité - Aléa centennial NMC <60cm (Données DTM, octobre 2011) - tout niveau d'aléa - se référer à l'annexe graphique n°5. Zones de submersion marine
- Emplacements réservés
- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)
- Centralité commerciale à protéger ou à développer
- Marges de recul des cours d'eau
- Marges de recul des voiries
- Talus ou haies remarquables à préserver au titre de l'article L123-1-2-7° du Code de l'urbanisme
- Linéaire commercial protégé
- Bâtiments susceptibles de changer de destination

HYDROGRAPHIE ET ZONES HUMIDES

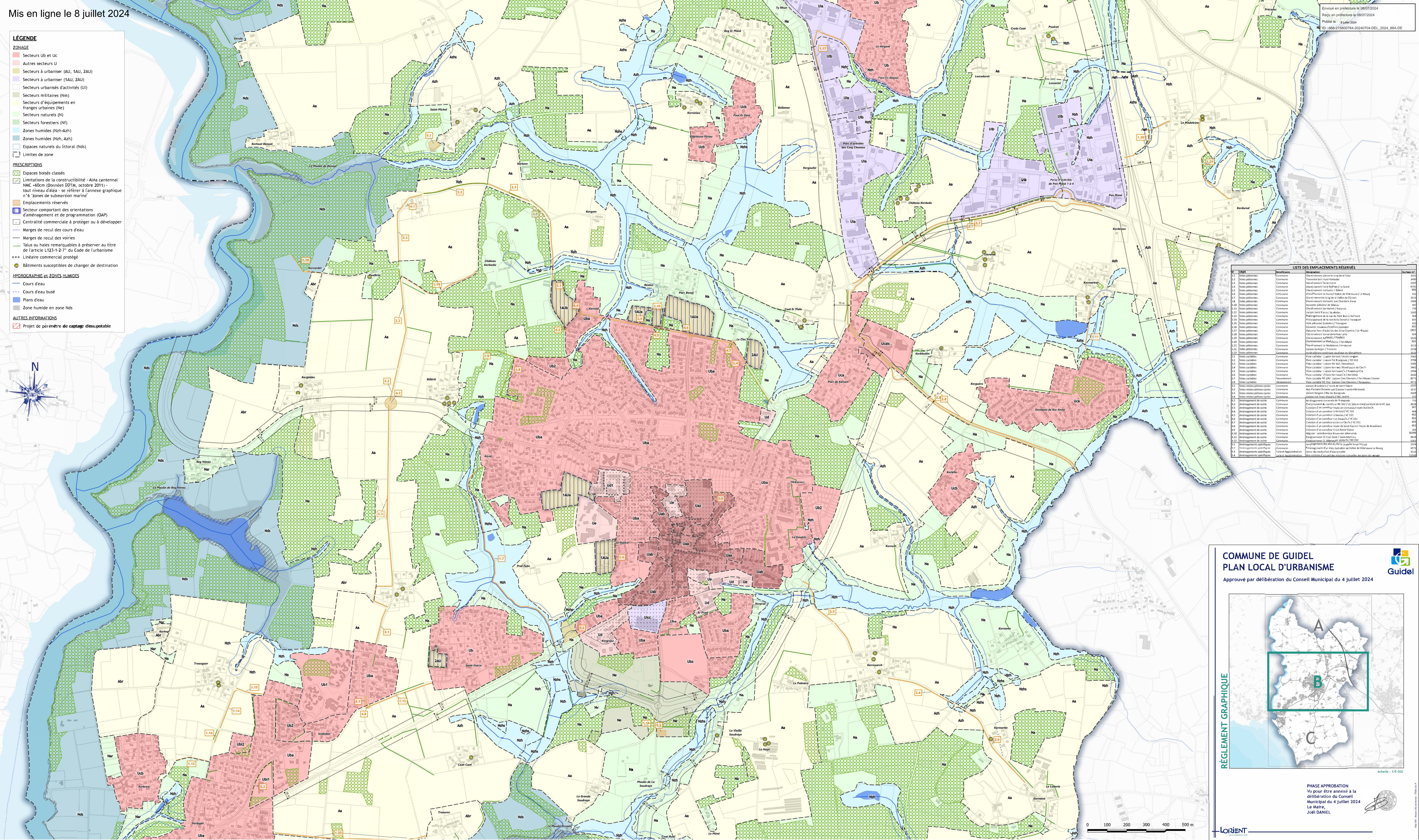
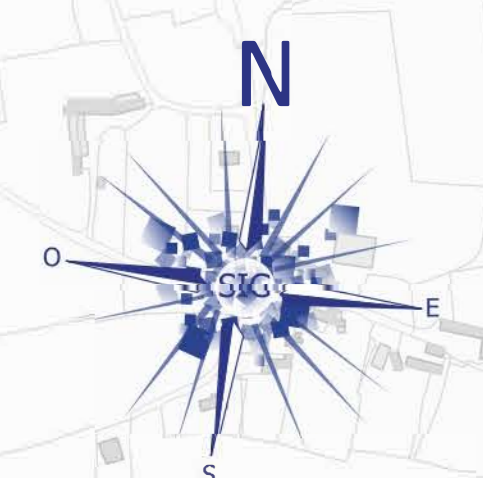
- Cours d'eau
- Cours d'eau busé
- Plans d'eau
- Zone humide en zone Nds

AUTRES INFORMATIONS

- Projet de périmètre de captage d'eau potable

LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N°	Voies	Destinataire	Superficie (m²)
1.1	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.2	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.3	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.4	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.5	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.6	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.7	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.8	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.9	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.10	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.11	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.12	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.13	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.14	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.15	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.16	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.17	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.18	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.19	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.20	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.21	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.22	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.23	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.24	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.25	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.26	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.27	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.28	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.29	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.30	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.31	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.32	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.33	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.34	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.35	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.36	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.37	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.38	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.39	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.40	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.41	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.42	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.43	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.44	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.45	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.46	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.47	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.48	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.49	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.50	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.51	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.52	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.53	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.54	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.55	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.56	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.57	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.58	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.59	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.60	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.61	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.62	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.63	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.64	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.65	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.66	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.67	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.68	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.69	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.70	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.71	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.72	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.73	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.74	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.75	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.76	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.77	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.78	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.79	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.80	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.81	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.82	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.83	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.84	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.85	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.86	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.87	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.88	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.89	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.90	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.91	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.92	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.93	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.94	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.95	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.96	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.97	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.98	Voies patrimoniales	Commune	1010
1.99	Voies patrimoniales	Commune	1010
2.00	Voies patrimoniales	Commune	1010



COMMUNE DE GUIDEL
PLAN LOCAL D'URBANISME
Approuvé par délibération du Conseil Municipal du 4 juillet 2024

RÈGLEMENT GRAPHIQUE

PHASE APPROBATION
Ne peut être annexé à la délibération du Conseil Municipal du 4 juillet 2024
Le Maire, **JOËL DANIEL**

0 100 200 300 400 500 m

échelle : 1 : 50 000